

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 18 den 23. nov. 2015.

1. Orientering om aflevering af etape 7, samt et års gennemgang af etape 5 og 6.
Beslutning: Vedr. etape 5 og 6. Der er blevet asfalteret og det hele ser godt ud. Hullerne i vejene er repareret og der er fulgt op på påpegede fejl og mangler. TV-inspektion af etape 7 har ikke været mulig endnu pga. vand i ledningerne. Anlægget ser ud til at virke, som det skal.
2. Orientering om møde med Lemvig Vand og spildevand den 4. nov. 2015 vedr. den fremtidige drift af drænanlægget m.m.
Beslutning: Bendt Bjerggaard og Svend Aage Larsen deltog. Der kom lidt konkret ud af mødet, men LVS endnu er endnu ikke færdig med deres del af arbejdet.
3. LVS har rekvireret Vejlbym Kloakservice til at spule samtlige ledninger og tømme af brønde/sandfang for sand og okker. Arbejdet gennemføres snarest.
Beslutning: Bendt Bjerggaard vil være til stede ved spulingen for at se omfanget af sand og okker. Vi vil prøve at få et samarbejde med Vejlbym Pumpelag om fremtidig spuling af anlægget.
4. LVS har entreret med nyt landinspektørfirma om opmåling af drænanlægget og kloakkerne, så tegninger "Som udført" kan udarbejdes, og kopi kan fremsendes til pumpelaget. Dette indgår som en del af aftalen med LVS.
Orientering.
5. Det er kort drøftet, at LVS sikrer, at alle arealer til pumpelagets pumpestationer samles under et matrikelnummer og overføres som pumpelagets ejendom.
Orientering.
6. Spørgsmål om fjernaflæste elmålere blev drøftet. Bendt Bjerggaard har efterfølgende kontaktet NOE omkring dette. Fjernaflæste elmålere påbegyndes tidligst installeret i 2017 (skal være afsluttet senest 2020).
LVS sørger for måler aflæsning til 31. dec. 2015.
Beslutning: Til efterretning.
7. Betaling for drift af SRO anlæg og pumpelaget opkobling til dette. Der skal betales 2.000 kr. årligt pr. pumpestation til drift af SRO anlæg, herunder opdatering og vedligeholdelse af anlægget. Årlig udgift 16.000 kr. til pumpelaget.
Pumpelaget vil kunne modtage automatisk genererede data hver måned fra SRO-anlægget.
Beslutning: Til efterretning.

8. Det er aftalt, at driftsalarpunkter for drænanlæggets pumpestationer skal være de samme som anvendes for LVS's egne spildevandspumpestationer. Der er enighed om, at jo mere ens pumpestationerne kan drives, jo billigere og mere driftssikker vil tingene fungere.

Beslutning: Til efterretning.

9. Sendes der alarm fra vores pumpestationer til SRO-anlægget skal der reageres med det samme på alarmer fra hovedpumpestationen, medens alarmer fra de mindre stationer kan udskydes til behandling førstkomende hverdag efter modtaget alarm. Sådan opretholdes beredskabet foreløbigt. Denne aftale kan naturligvis ændres såfremt det findes nødvendigt eller ønskeligt. Udkald af mandskab til udbedringer på grund af modtaget alarm afregnes på basis af timeforbrug / timeløn og der sendes en samlet regning halvårligt på materialer, timer og udkald.

Beslutning: LVS udfører arbejdet.

10. Omkring vedligeholdelse af pumper er aftalt, at Flygt kommer med oplæg til hvad drifttimeintervallet maksimalt bør være imellem vedligehold af pumperne. Afregnes efter timeforbrug / timeløn og der sendes en samlet regning halvårligt på materialeforbrug og timer.

Beslutning: Til efterretning.

11. Omkring renholdelse af arealer ved pumpestationer er aftalt, at drænpumpestationer renholdes på niveau med LVS's spildevandsstationer i området. Afregnes efter timeforbrug og der sendes en samlet regning halvårligt.

Beslutning: LVS renholder pumpestationerne.

12. Det er aftalt, at der ikke indkøbes "reservepumper", da LVS finder, at der altid af dem vil kunne "strikkes" en midlertidig nødløsning sammen for afledning af drænvand, hvilket hovedsageligt i givet fald vil være aktuel for hovedpumpestationen. Samtidigt undersøges det hos Flygt, hvor lang leveringstid der normalt er på levering af ny pumpe som anvendes i hovedpumpestationen.

Beslutning: Til efterretning.

13. Pumpelaget kontaktes før investeringer af nye pumper under vedligehold eller evt. nedbrud på pumper.

Beslutning: Til efterretning.

14. Ved overdragelse af drænanlægget flyttes elafregningen (NOE) fra LVS til Vrist Pumpelag ved kassereren. Regning sendes direkte til kassereren (betalingservice).

Beslutning: Til efterretning.

15. Det er aftalt, at udgifter for alle leverancer m.m. til etablering af det samlede drænanlæg gennemgås på grundlag af de enkelte bilag ved møde med LVS forud for fremsendelse af samlet regning for det samlede drænanlæg. Mødet afholdes i december 2015 med henblik på fremsendelse af regning inden nytår eller umiddelbart efter.

Beslutning: Til efterretning.

16. Drøftelse af optimalt tidspunkt for pumpelagets betaling af regning i forhold til momsafregningen, da der er tale om ret betydelige beløb.

Beslutning: Sidste rate af betalingen tilbageholdes indtil alt er afleveret tilfredsstillende.

17. Drøftelse af spørgsmål om evt. samarbejde med Vejlby Pumpelag vedrørende indhentning af priser på spuling af dræn, fjernelse af sand og okkerslam.

Beslutning: Til efterretning. Se evt. pkt. 3.

18. Drøftelse af spørgsmål om eventuel etablering af en eller to dataloggere for konstant overvågning af højden på grundvandet i området. Dette kan være nyttigt i forbindelse med beslutning om fremtidig drift af anlægget, herunder eventuel "nedlukning" af anlægget i sommerhalvåret. Herved kan udgifter til el minimeres, lige som det måske er muligt at sikre, at større dele af drænene "står under vand", så der ikke sker større okkerudfældninger.

Desuden kan registreringer af grundvandet nærmere dokumentere forskellige forhold.

Beslutning: Vi forsøger at opstille en datalogger (samme type som LVS anvender) ude ved dæmningen i den nordlige del af området. Anslået pris 20.000 kr.

19. Kassereren orienter om låneoptagelse ved Kommunekredit.

Orientering. Lånebeløbet på 2.000.000 kr. udbetales en af de sidste bankdage i året.

20. Der fremlægges eksempler på dataudtræk og skitser over anlægget fra SRO anlægget til almindelig orientering.

Orientering.

21. Drøftelse af tidspunkt for afholdelse af ordinær generalforsamling 2016.

Generalforsamling skal være afviklet inden udgangen af april måned 2016.

Harboørecentret er foreløbigt reserveret til lørdag den 2. april eller 9. april 2016!!!

Beslutning: Generalforsamling finder sted lørdag den 2. april 2016.

Evt. Intet at referere.

