

Bestyrelsen vil hermed gerne bringe lidt nyt fra Vrist Pumpelag.

Først lidt gode nyheder!!

Vi var fra Lemvig kommune orienteret om, at der af kommunen blev opkrævet en såkaldt garantiprovision når kommunen stiller kommunegaranti ved låneoptagelse for at finansiere udbygningen af dræn i vores område.

Vi fandt at kommunen ikke havde nogen reel risiko ved at stille en sådan garanti. Vi har derfor nøjere set på gældende regler og kunne konstatere, at kommunen lovligt kunne opkræve en sådan garanti, men at kommunen ikke var forpligtet til det.

Vi har derfor sendt en ansøgning til kommunen om fritagelse (helt eller delvis) for betaling af en sådan provision, og henvist til de regler vi mente var gældende og samtidig fremsat en række gode argumenter for at blive fritaget.

Kommunen har nu meddelt, at Vrist Pumpelag bliver helt fritaget for at betale garantiprovision når vi skal have optaget et kommunegaranteret lån.

Som vi umiddelbart bedømmer det, betyder det en besparelse for pumpelaget på mindst 100.000 kr.

"Masterplan for Harboøreland".

Vi har tidligere oplyst, at kommunen havde lovet at der skulle afvikles et offentligt møde om "Masterplan for Harboøreland" i august 2012, hvilket senest var aftalt ved møde den 14. april 2012. Det ønsker kommunen nu alligevel ikke at afholde.

En lang række tiltag er allerede gennemført, bl.a. er kloakeringen af sommerhusområderne igangsat, Vejlbj og Vrist Pumpelag er oprettet, et nyt stort pumpelag benævnt Harboøre Pumpelag er under oprettelse, og nedlæggelse af en række digelag er igangsat.

Kommunen skal nu i gang med at oprette et nyt stort digelag omfattende hele "Harboøreland". Alle grundejere inden for det der kaldes "Harboøreland" skal være medlem af dette og betale til vedligeholdelsen og udbygningen af digerne mod Limfjorden og oprettelsen og driften af ny meget stor pumpestation ved Høgum Nor.

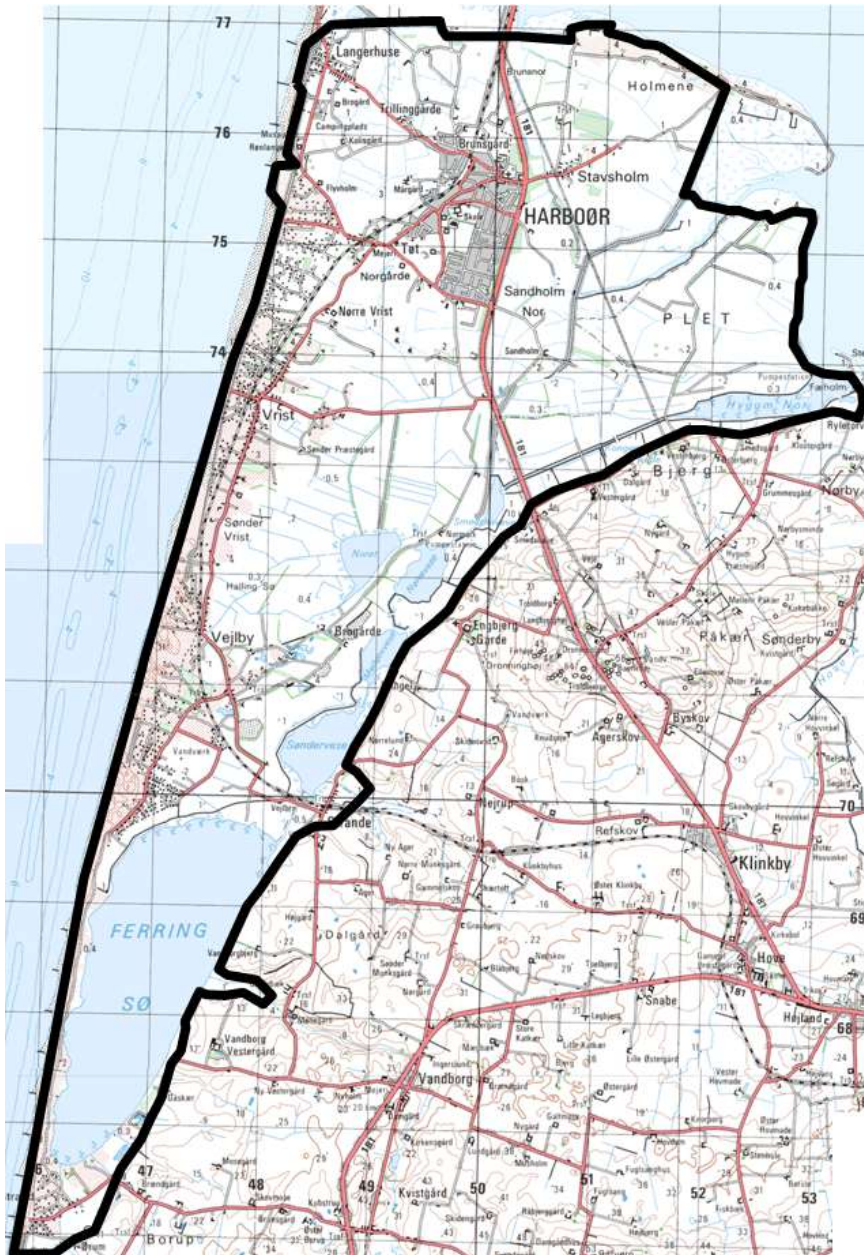
Kommunen planlægger at afvikle et offentligt møde om dette nye digelag.

Fra Vrist Pumpelags side har vi opfordret til, at kommunen snarest fastsætter en dato, så alle kan blive bekendt med denne, og vi har samtidigt opfordret til, at mødet afvikles en lørdag eftermiddag, så alle sommerhusejere har en reel mulighed for eventuelt at deltage, såfremt de ønsker det.

Når vi kender en dato for mødet vil det blive bekendtgjort på vores hjemmeside, så følg lidt med på denne.

Neden for ser I det område der er omfattet af "Harboøreland".

”Kort over det der kaldes ”Harbøreland”



Masterplanen omhandler bl.a. forhold som:

Spildevand fra Harbø
Renseanlæg og ejendomme i
det åbne land.

Overfladevand fra Harbø by.

Overfladevand og grundvand i
sommerhusområder.

Kloakeringsmuligheder for
sommerhusområder.

Plan for kloakering af
sommerhusområder.

Afvanding af Harbøreland,
herunder:

**Beskrivelse af afvandingen,
pumpestationer, diger, grøfter,
højvandslukke og kystsikring.**

Som vi har forstået kommunen,
er det i det væsentlige de
sidstnævnte forhold kommunen
ønsker at redegøre for på et
kommende offentligt møde.

Kommunen ønsker at oprette
et nyt digelag for hele det
skitserede område, og alle
grundejere inden for området
skal bidrage til dette.

[Uddrag fra forsiden til ”Masterplan for Harbøreland”.](#)

Da Lemvig Kommune samtidig ønsker at tage højde for de forventede klimaforandringer med kraftigere nedbør og højere vandstand samt sikre et vandmiljø som beskrevet i Vandrammedirektivet, har kommunen udarbejdet et forslag til Masterplan for Harbøreland.

Planen belyser de nuværende forhold og problemstillinger samt opstiller løsningsforslag, tidsplan og økonomi herunder, hvem (kommune, kloakforsyning og ejere af fast ejendom i Harbøreland) der skal finansiere de enkelte elementer til gennemførelse af masterplanen. De berørte parter vil få mulighed til at kommentere forslaget.

Bidrag til Vrist Pumpelag i 2013.

Kommunen har godkendt at der sammen med ejendomsskatten for 2013 opkræves et bidrag til pumpelaget på 2.000 kr. inklusive moms. Det svarer også til det der blev orienteret om til generalforsamlingen.

Den forestående kloakering og etablering af nye dræn m.m.

Kloakarbejdet og etablering af nye dræn i området ved Vejlbj er påbegyndt. I den forbindelse er afholdt licitation over både kloak- og drænarbejdet, lige som der har været en særlig licitation over etablering af pumpestationer og køb af pumper. Dette sker i samarbejde med Lemvig Vand og Spildevand.

Vi har været indbudt til at deltage i diverse drøftelser omkring valg af pumper m.m.

Valg af pumper har stor betydning for de fremtidige driftsudgifter for pumpelaget, idet alt drænvand skal pumpes væk fra området.

Der er nu lavet aftaler om, at man i Vejlbj Pumpelag køber pumper fra firmaet Flygt, og det er sikret, at vi i Vrist Pumpelag i 2013 – 2015 kan købe pumper til vores pumpestationer på samme vilkår og til samme priser. Det er forhold vi ser nærmere på.

Det rådgivende ingeniørfirma "Orbicon" er bedt om at søge to såkaldte udledningstilladelse fra vores kommende drænanlæg. Det forventes i øjeblikket, at der med fordel kan afledes drænvand fra vores område via en udledning i det sydlige område ca. øst for Crownvej, samt en udledning i den nordlige del øst for Fourmivej.

Som grundlag for projektering af kloak- og drænanlæg, har "Orbicon" haft et landinspektørfirma til at foretage opmålinger af terrænkoter, vejkoter og "gulvkoter" i området.

"Orbicon" har påbegyndt skitsering og projektering af kloak- og drænanlæg, og repræsentanter for Vrist Pumpelag deltager nu i drøftelser med "Orbicon" og Lemvig Vand og Spildevand om hensigtsmæssige forløb af kloak- og drænedninger, i det vi selv synes er et godt samarbejde.

Tilsvarende drøftes muligheder for etablering af midlertidige vejforbindelser over private grunde i forbindelse med de kommende gravearbejder. Sådanne midlertidige vejforbindelser vil være med til at sikre rimelige adgangsforhold under arbejdet, lige som de kan være med til at sikre en hurtigere gennemførelse til gavn for alle.

Gener kan ikke undgås, men vi vil forsøge at medvirke til at begrænse disse gennem en hensigtsmæssig planlægning. Med vores lokalkendskab kan vi måske bidrage positivt til dette.

Følg med på hjemmesiden www.vristpumpelag.dk

Med venlig hilsen

På vegne af bestyrelsen

Bendt Bjerggaard

Formand for Vrist Pumpelag