

Regler for grundejernes mulighed for tilslutning af drænvandsledninger, fra den enkelte grundejers grund, til pumpelagets anlæg.

Det er tilladt de enkelte grundejere at etablere drænledninger på egen grund og tilslutte disse til pumpelagets anlæg.

Tilladelse til tilslutning af drænledninger fra egen grund er betinget af følgende:

1. Tilslutning til en hovedledning tilhørende pumpelaget må kun foretages af autoriseret kloakmester og skal ske med anvendelse af enten grenrør eller T-stykke fra hovedledningen og frem til en lodsejerbrønd der placeres mindst 1,0 m inde på egen grund.
 2. Lodsejerbrønden SKAL udføres som en minimum \varnothing 315 mm. brønd med sandfang. Brønden etableres med fast bund og med et sandfang med en dybde på mindst 500 mm. under afløbsledningen fra brønden. Lodsejerbrønden forsynes med et dæksel som forhindrer sand i at løbe ned i brønden når dækslet afmonteres. Dækslet placeres i niveau eller over terræn så overfladevand ikke kan løbe ned i brønden. Der vælges en dækseltype så dækslet kan afmonteres uden brug af hjælpeværktøj.
 3. Alle udgifter til tilslutning, etablering af stikledning og lodsejerbrønd med sandfang og dæksel, samt retablering af vejanlæg eller lignende skal afholdes af grundejeren.
 4. Ejeren skal tilse brønden og sørge for, at der sker oprensning af bundfældet slam/sand efter behov, dog mindst en gang årligt. Dette skal medvirke til at sikre, at hovedanlægget ikke unødigt belastes med sand, samt medvirke til at sikre en optimal funktionalitet og drift af pumpelagets anlæg.
 5. Forinden en grundejer foretager tilslutning af intern drænledning til pumpelagets ledninger, SKAL der fremsendes en ansøgning til pumpelaget.
- Ansøgningen skal vedlægges en målsat skitse, og navnet på den autoriserede kloakmester der skal udføre arbejdet, skal oplyses.
- Først EFTER at ansøgeren har modtaget en skriftlig tilladelse fra pumpelaget, må arbejdet påbegyndes. Tilladelse kan normalt forventes modtaget ca. 14 dage efter at bestyrelsen har modtaget ansøgningen.
6. Der vil normalt kun blive tilladt tilsluttet en lodsejerbrønd pr. ejendom.
 7. Fremtidig vedligeholdelse og eventuel reparation af stikledning og lodsejerbrønd, påhviler alene grundejeren.
 8. Repræsentanter for pumpelaget skal have uhindret adgang til at kunne kontrollere lodsejerbrøndes tilstand og oprensning.

Ovennævnte regler er fastsat i overensstemmelse med pumpelagets vedtægt §6, stk. 2, og godkendt på generalforsamlingen den 21. april 2012.

For at søge sikret det bedst mulige anlæg og begrænse opgravninger i veje m.m., opfordres interesserede grundejere til at lade etablere en lodsejerbrønd for eventuel senere tilslutning af interne dræn i forbindelse med nedgravning af det nye drænanlæg.

I udbudsmaterialet til det nye kloak- og drænanlæg vil der blive medtaget bestemmelser om etablering af stik til drænledninger og etablering af lodsejerbrønde.

Herved søges sikret, at sådanne tilslutninger kan laves forholdsvis billigt samtidigt med de øvrige arbejder og til en fast pris. Du undgår bl.a. selv at skulle betale for reetablering af vejarealer, og etableringen bliver billigere på grund af større fælles indkøb af materialer.

Prisen for en sådan "standardtilslutning" udført samtidigt med de andre kloak- og drænarbejder, vil formodentlig kunne oplyses, når der har været afholdt licitation over arbejderne.

Er du interesseret i at få en sådan brønd, hører bestyrelsen gerne herom, idet der til brug for licitationen skal oplyses et cirka antal forventede brønde.

Send i givet fald snarest en mail til bestyrelsen.