

Økonomiske beregninger vedr. pumpelag i sommerhusområderne.

Forudsætninger:

- Ca. 1000 sommerhuse er med i pumpelagene.
- Etablering af nyt drænsystem koster 17-18 mio. (udbygget net). Heraf betaler pumpelagene 7 mio. kr.
- Systemets levetid 30 år (lavt sat).
- Vedligehold og tilsyn ca. 400.000 kr. årligt
- El 500.000 årligt (meget usikker)
- Pumpelagene oprettes pr. 1. januar 2012. De overtager drift af drænsystemet 1. januar 2016.

Beregningen tager afsæt i følgende scenarie:

Pumpelagene optager et 30-årigt lån på 7 mio. kr. Det skønnes at koste ca. 350.000 kr. årligt i renter og afdrag.

Fra 1. januar 2016 overtager pumpelagene driften af systemerne. Vedligehold og service 400.000 kr. og strøm 500.000 kr. årligt.

Det giver fra 2016 og frem en årlig udgift på ca. 1.250.000 kr., svarende til 1250 kr. pr. ejendom.

Dertil kommer, at man i perioden 2012- 2016 kan afvikle en forholdsmæssig større del af lånet, hvis man opkræver det fulde bidrag, idet forsyningen i denne periode afholder udgifter til strøm, vedligehold og service. Alternativt kan dette beløb bruges som en opsparing til en kommende udskiftning af systemet om 30- 40 år.

Beløbene er skønsmæssigt fastsat.

Claus Borg